

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

**Филиал федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Петербургский государственный университет путей сообщения
Императора Александра I» в г. Рославле**

(Рославльский ж. д. техникум – филиал ПГУПС)

Одобрено

Решением Методического совета
от «30» августа 2017г.
протокол № 01



**Порядок предоставления нуждающимся обучающимся жилых помещений
в общежитии филиала федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования «Петербургский
государственный университет путей сообщения Императора Александра I»
г. Рославле**

*Согласовано
Профсоюзным комитетом студентов,
Протокол заседания профкома студентов № 01
от «30» августа 2017г.
Советом обучающихся,
Протокол заседания № 01
от «30» августа 2017г.*

Рославль

2017

1. Общие положения.

1.1. Настоящий документ, определяет порядок предоставления нуждающимся в жилой площади, обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования жилых помещений в общежитии (далее – обучающиеся) в филиале федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I» в Рославле.

1.2. Общежитие является структурным подразделением учреждения и предназначены для временного проживания и размещения следующих категорий граждан:

- нуждающихся в жилой площади обучающихся в учреждении по очной форме обучения;
- обучающимся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

1.3. Общежитие, как структурное подразделение образовательного учреждения Рославльский ж. д. техникум – филиал ПГУПС, в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования (письмо Федерального агентства по образованию №1276/12-16 от 27.07.2007), Положением и иными локальными актами Рославльского ж. д. техникума – филиал ПГУПС.

2. Основные условия предоставления помещений.

2.1. Техникум предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения, жилое помещение в общежитии при наличии соответствующего жилого фонда в порядке, установленном локальными актами техникума.

2.2. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся, определяется локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения студенческого самоуправления.

2.3. Бесплатно и в первоочередном порядке жилые помещения в специализированном жилищном фонде образовательной организации предоставляются лицам, отнесенным к такой категории Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Не взимается плата с обучающихся, являющихся: детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с

военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.4. При условии полной обеспеченности местами в общежитиях категории обучающихся, указанных в пункте 2 Порядка, учреждение вправе принять решение о размещении в общежитиях:

- стажеров, слушателей подготовительных курсов, и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- обучающихся, постоянно проживающих на территории Рославльского муниципального района..

2.5. Обучающимся в техникуме по заочной форме обучения предоставляются жилые помещения в общежитиях на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации при наличии соответствующего специализированного жилищного фонда в техникуме.

2.6. Абитуриенты на период проведения собеседования размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, и пунктом 1.1 настоящего Положения.

2.7. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилой площади, не допускается использование не по назначению входящей в специализированный жилищный фонд техникума, жилой площади общежитий (в том числе ее сдача в аренду и иные сделки).

2.8. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. Договор найма жилого помещения заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора на заселение обучающегося, зачисленного в техникум, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у администрации техникума.

2.9. Заселение в общежитие производится комендантом общежития, на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.10. Семейным студентам общежитие не предоставляется.

2.11. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и пройти соответствующий инструктаж по правилам пожарной безопасности, технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.12. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией техникума.

2.13. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в надлежащем виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.